



Міністерство регіонального розвитку та будівництва України



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО

"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ -  
ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"  
ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"

01133, Україна, м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26  
www.ukrbudex.org.ua

тел./факс +38 (044) 281-60-57, тел. +38(044) 285-23-70  
e-mail: centru@ukrbudex.org.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ  
Директор  
ДП "Укрдержбудекспертиза"  
В.Ф. АМІЛОГОВ  
"10" 2011 р.

м. Київ

№ 00-0255-11/ЦБ

### ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду архітектурно-планувальної частини  
по проекту "Будівництво багатоповерхового житлового будинку з  
вбудованими приміщеннями громадського призначення  
по вул. Шевченка, 4 в м. Ірпінь Київської області"  
(коригування)

**Замовник:** – ТОВ "Житло-Буд"

**Генеральний проектувальник:** – Проектний інститут СБУ України

За результатами розгляду архітектурно-планувальної частини проекту та внесення змін до документації згідно зауважень та пропозицій ДП "Укрдержбудекспертиза", виданих замовнику в робочому порядку, встановлено, що зазначена документація відповідає нормативам та архітектурним вимогам і має такі основні технічні показники:

(початок)

Показники	Один. виміру	Кількість
Характер будівництва		нове будівництво
Площа ділянки	га	0,2789
Площа забудови	м <sup>2</sup>	1242,0
Кількість секцій	шт.	2
Поверховість	поверх	9
Умовна висота будівлі	м	28,70
<i>Продовження див. на звороті</i>		



(закінчення)

Кількість квартир у будинку,		80
у тому числі:		
- однокімнатних	квартир	40
- двокімнатних		40
Загальна площа квартир у будинку,	м <sup>2</sup>	6108,24
Площа літніх приміщень	м <sup>2</sup>	175,84
Площа квартир у будинку	м <sup>2</sup>	5932,40
Площа вбудованих нежитлових приміщень	м <sup>2</sup>	648,02
Площа житлового будинку	м <sup>2</sup>	10881,33
Загальний будівельний об'єм,		42402,0
у тому числі:		
- вище відмітки 0,00	м <sup>3</sup>	39207,0
- нижче відмітки 0,00		3195,0

**Примітка:**

1. Даний експертний звіт розглядати разом з раніше виданим комплексним висновком від 20.09.2007 р. №271 ДП Центральна служба "Укрінвестекспертиза".
2. Невід'ємною частиною даного експертного звіту є додаток на 2 аркушах.

**Головний експерт**

**Т. Д. Гамоля**