



КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ОРГАНІЗАЦІЯ
"КИЇВСЬКА МІСЬКА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ
ЕКСПЕРТИЗИ
(СЛУЖБА «КИЇВДЕРЖЕКСПЕРТИЗА»)"

« 16 » серпня 2007 року

м. Київ

ПОЗИТИВНИЙ ВИСНОВОК комплексної державної експертизи

*проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом
на вул. Некрасовській, 4у Шевченківському районі м. Києва*

Видано замовнику-інвестору – ТОВ „Житло-Буд”

За наслідками перевірки проектних матеріалів і зняття зауважень висновку комплексної державної експертизи від 27.07.07 за № 5733 встановлено, що вищезазначена проектна документація відповідає чинній нормативній базі і рекомендується до затвердження в установленому порядку з такими основними техніко-економічними показниками:

Показники	Од. виміру	Кількість
Площа ділянки	га	0,3504
Площа забудови	м ²	640,00
Поверховість	пов.	19
Будівельний об'єм	м ³	48 300,00
Загальна площа	м ²	14 237,40
в тому числі:		
А. Житлової частини	м ²	10 953,30
Б. Вбудованих приміщень	м ²	876,40
у тому числі:		
– офісів	м ²	709,70
– захисної споруди ЦО	м ²	166,70
В. Підземного паркінгу на 59 машино-місць	м ²	2 016,80
Г. Технічних приміщень загального призначення	м ²	390,90
Загальна площа квартир	м ²	8 179,00
Загальна кількість квартир	шт.	59
у тому числі:		
– 2-кімнатних	шт.	12
– 3-кімнатних	шт.	24
– 4-кімнатних	шт.	22
– 5-кімнатних	шт.	1
Площа відкритої автостоянки на 4 машино-місця	м ²	72,00
Кількість створених робочих місць	місць	80
Тривалість будівництва	міс.	24,5

Примітка: Термін дії цього висновку встановлюється в межах терміну чинності вихідних даних на проектування.

Начальник служби

А. Кармінський

