



КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ОРГАНІЗАЦІЯ  
"КИЇВСЬКА МІСЬКА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ  
ЕКСПЕРТИЗИ

(СЛУЖБА «КИЇВДЕРЖЕКСПЕРТИЗА»)"

" 22 липня 2005 року

м. Київ

ПОЗИТИВНИЙ ВИСНОВОК  
комплексної державної експертизи

проекту житлового будинку з приміщеннями громадського  
обслуговування та підземним паркінгом на вул. Тургенівській, 42-44  
у Шевченківському районі м. Києва

Видано замовнику – Головному адміністративно-господарському  
управлінню СБУ

За наслідками перевірки проєктних матеріалів і зняття зауважень висновку  
комплексної державної експертизи від 14.12.04 за № 4675 встановлено, що  
вищезазначена проєктна документація відповідає чинній нормативній базі і реко-  
мендується до затвердження з такими основними техніко-економічними  
показниками:

Показники	Од. виміру	Кількість
Площа ділянки	га	0,37
в т. ч.: – для будівництва	га	0,106
– для благоустрою (прилеглий сквер)	га	0,26
Площа забудови	м <sup>2</sup>	1234,00
в т.ч. за рахунок території житлового будинку ГДП (за домовленістю)	м <sup>2</sup>	174,00
Поверховість	пов.	13
Будівельний об'єм	м <sup>3</sup>	27995,80
Загальна площа будинку	м <sup>2</sup>	8002,20
в т. ч.: А. Житлової частини	м <sup>2</sup>	6817,20
Б. Вбудованих приміщень	м <sup>2</sup>	246,55
В. Підземного паркінгу на 32 машино-місця	м <sup>2</sup>	938,45
Загальна площа квартир	м <sup>2</sup>	4567,80
Кількість квартир	шт.	32
в т. ч.: – двокімнатних	шт.	2
– трикімнатних	шт.	18
– чотирікімнатних	шт.	12

(див. на звороті)

Площа відкритої автостоянки на 3 м/місяця	м <sup>2</sup>	75,00
Площа майданчика для ігор дітей дошкільного та молодшого шкільного віку	м <sup>2</sup>	650,00
Площа майданчика для відпочинку дорослих	м <sup>2</sup>	112,00

*Примітки.* 1. Термін дії цього висновку встановлюється в межах термінів чинності вихідних даних на проектування.

2. Позитивний висновок за № 4675 від 09.06.2005 вважати таким, що втратив чинність.

В. о. начальника служби



*Б. Зак*